



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯЛТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июля 2011

г. Ялта

№ 1926-н

О внесении изменений в постановление администрации города Ялты Республики Крым от 16.07.2015 № 1132-п «Об установлении предельных тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Ялта осуществляющих обслуживание и управление жилым фондом»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»; постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», приказом Госстроя Российской Федерации от 28.12.2000 № 303 «Об утверждении Методических рекомендаций по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда», Уставом муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в пункты 2.5., 2.6., 2.7., 2.8. раздела II «Обслуживание внутридомового инженерного оборудования» приложения

№ 1 к постановлению администрации города Ялты Республики Крым от 16.07.2015 № 1132-п «Об установлении предельных тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Ялта осуществляющих обслуживание и управление жилым фондом», изложив их в новой редакции:

2.5. Техническое обслуживание лифта (лифтов) в многоквартирном доме, в том числе:	руб. на дом	Согласно договоров со специализированными организациями, учитывая НДС для плательщиков НДС
- техническое обслуживание лифтов		
- аварийное обслуживание лифтов		
- диспетчерский контроль и техническое обслуживание систем диспетчерской связи лифтов		
- страхование обязательной гражданской ответственности владельца опасного объекта (лифта)		
- оценка соответствия лифтов в форме периодического технического освидетельствования		
- оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы		
2.6. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	руб. на дом	Согласно договоров со специализированными организациями, учитывая НДС для плательщиков НДС
2.7. Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	руб. на дом	Согласно договоров со специализированными организациями, НДС для плательщиков НДС
2.8. Поверка и техническое обслуживание подомовых приборов учета тепловой энергии	руб. на дом	Согласно договоров со специализированными организациями, учитывая НДС для плательщиков НДС

2. Внести изменения в раздел II «Обслуживание внутридомового инженерного оборудования» приложения № 1 к постановлению администрации города Ялты Республики Крым от 16.07.2015 № 1132-п «Об установлении предельных тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Ялта осуществляющих обслуживание и управление жилым фондом», дополнив его пунктами 2.9.; 2.10.:

2.9. Обслуживание систем пожаротушения	руб. на дом	Согласно договоров со специализированными организациями, учитывая НДС для плательщиков НДС
2.10. Обслуживание систем дымоудаления	руб. на дом	Согласно договоров со специализированными организациями, учитывая НДС для плательщиков НДС

3. Внести изменения в приложение № 1 к постановлению администрации города Ялты Республики Крым от 16.07.2015 № 1132-п «Об установлении предельных тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Ялта осуществляющих обслуживание и управление жилым фондом», дополнив его разделом VI «Расходы на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме»:

6.1. Расходы на электроэнергию	руб. за кВт-ч	Согласно счетов, выставляемых ресурсоснабжающей организацией
6.2. Расходы на холодную воду и водоотведение	руб. за куб.м	Согласно счетов, выставляемых ресурсоснабжающей организацией

4. Установить, что расходы на текущий ремонт, направленный на восстановление нормативного технического состояния, утверждаются собственниками помещений многоквартирного дома на основании решения общего собрания с учетом обоснованных предложений муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым, осуществляющих обслуживание и управление жилым фондом.

5. Установить, что предельные тарифы, указанные в приложении № 1 к постановлению администрации города Ялты Республики Крым от 16.07.2015 № 1132-п «Об установлении предельных тарифов на услуги муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Ялта осуществляющих обслуживание и управление жилым фондом», подлежат с 2020 года ежегодной индексации 1 июля в соответствии с изменением уровня потребительских цен за каждый истекший год в форме базового индекса потребительских цен, рассчитываемого территориальным органом Росстата в соответствии с официальной статистической методологией организации статистического наблюдения за потребительскими ценами на товары и услуги и расчета индексов потребительских цен, утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 30.12.2014 № 734.

6. Муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым, осуществляющих

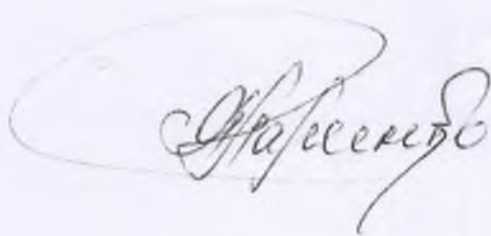
обслуживание и управление жилым фондом, провести 1 июля 2021 года индексацию с учетом индекса потребительских цен за 2020 год.

7. Управлению по обеспечению деятельности главы администрации города Администрации города Ялта Республики Крым разместить настоящее постановление на официальной странице муниципального образования городской округ Ялта Республики Крым на портале Правительства Республики Крым и в муниципальной газете «Ялтинские вести».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяет своё действие с 06.08.2021.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Ялта И.В. Красий.

Глава администрации
города Ялта



Я.П. Павленко

